

## ZARZĄDZENIE Nr 9/2023

Wójta Gminy Krzywca

z dnia 1 lutego 2023 r.

### w sprawie ustalenia stawek czynszu oraz zasad korzystania z obiektów użyteczności publicznej

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) **zarządzam, co następuje:**

#### § 1.

Ustalam zasady korzystania z obiektów użyteczności publicznej, których właścicielem jest Gmina Krzywca:

1. Z obiektów użyteczności publicznej, do celów prywatno – rodzinnych, mogą korzystać wyłącznie mieszkańcy Gminy Krzywca (imprezy okolicznościowe, przyjęcia komunijne itp.).
2. Dopuszcza się wcześniejszą rezerwację terminu najmu obiektu z maksymalnym wyprzedzeniem **do 6 miesięcy** na podstawie wniosku (zał. nr 1).
3. Przyjmujący rezerwację pracownik UG Krzywca powinien uzgodnić dostępność z opiekunem obiektu.
4. W wyjątkowych sytuacjach, z ważnych powodów, rezerwacja lokalu może zostać anulowana przez Wynajmującego.

#### § 2.

Ustalam następujące stawki czynszu za jednorazowe korzystanie z gminnych obiektów użyteczności publicznej w następujących obiektach:

1. Ustala się stawki opłat za wynajem świetlic wiejskich, według cennika (zał. nr 2) do niniejszego zarządzenia.
2. Opłata za stoisko handlowe podczas imprez plenerowych: na warunkach wynegocjowanych przez komisję powołaną przez Wójta Gminy Krzywca.
3. Przy wynajmie obiektu na cele komercyjne obowiązuje podwójna stawka opłaty.

#### § 3.

1. Ustalam następujące stawki rocznego najmu za umieszczenie anteny przekaźnikowej sieci Internet na budynkach i obiektach użyteczności publicznej – 600 zł za rok.
2. Ustalam następującą stawkę miesięcznego czynszu dzierżawnego za umieszczenie anteny przekaźnikowej sieci Internet wraz z konstrukcją wsporczą oraz dodatkowymi odciągami będącymi wzmocnieniem do anteny na budynkach i obiektach użyteczności publicznej – 100 zł za miesiąc.
3. Ustalam wzór umowy za umieszczenie anteny (zał. nr 5).

#### § 4.

1. Ustalony czynsz nie zawiera opłat za energię elektryczną i ścieki.
2. Opłata za energię elektryczną pobierana jest na podstawie różnicy wskazań licznika, naniesionych na protokół przyjęcia i zdania obiektu (zał. nr 3).

3. Wysokość opłaty za energię elektryczną ustala się jako iloczyn zużytych kWh i stawki brutto z ostatniej faktury obiektu gminnego za dostawę i sprzedaż energii wg taryfy obowiązującej taryfy.
4. Opłata za ścieki pobierana jest na podstawie różnicy wskazań wodomierza naniesionych na protokół przyjęcia i zdania obiektu (zał. nr 3).
5. Wysokość opłaty za ścieki przyjmuje się jako iloczyn ilości m<sup>3</sup> zużytej wody i 1/3 aktualnej miesięcznej opłaty przeliczonej na 1 osobę za korzystanie z oczyszczalni ścieków:
  - a) dla obiektów podłączonych do sieci kanalizacyjnej stawka wynosi jak w ust. 5;
  - b) dla obiektów posiadających zbiornik bezodpływowy na ścieki, stawka jest dwukrotnością obliczonej jak w ust. 5.

#### **§ 5.**

Ustala się cennik za wynajęcie wyposażenia świetlic wiejskich (bez wynajęcia sali):

1. wynajem stołu – 6,00 zł/szt,
2. wynajem krzesła – 2,00 zł/szt.

#### **§ 6.**

1. Celem zabezpieczenia mienia za każdorazowy wynajem obiektów, o których mowa w § 3 pobiera się kaucję zwrotną w kwocie 300,00 zł.
2. Kaucję uiszcza się w Urzędzie Gminy Krzywca w terminie do 14 dni po podpisaniu umowy a przed terminem wynajmu sali.
3. W przypadku zniszczeń oraz szkód powstałych w świetlicach wiejskich kaucję zalicza się na poczet likwidacji powstałych szkód i zniszczeń.
4. Zdawane po wynajmie pomieszczenia świetlic powinny być posprzątane i czyste. Zdawane wyposażenie powinno być czyste i ułożone na przeznaczonym do tego miejscu.
5. W przypadku większych imprez, trwających więcej niż 1 dzień, wymagających przygotowania (przyjęcia weselne, zabawy), opłata wynosi: 20% za dzień przygotowań, 100% za pierwszy dzień imprezy oraz 50% za każdy dodatkowy dzień.

#### **§ 7.**

Opłaty stałe związane z wynajmem świetlic wiejskich się w terminie określonym na fakturze, zgodnie z umową (zał. nr 4). Opłaty za media oraz opłaty za wynajem wyposażenia świetlic wiejskich uiszcza się po końcowym rozliczeniu na wskazane konto bankowe w Banku Spółdzielczym w Krzywcu.

Konto bankowe do wpłat: BS Dynów O/Krzywca **29 9093 1046 2003 0300 0071 0002.**

#### **§ 8.**

Do wszystkich stawek określonych w niniejszym zarządzeniu dolicza się podatek VAT.

#### **§ 9.**

Nieodpłatnie udostępnia się świetlice wiejskie na:

1. zebrania wiejskie i spotkania z mieszkańcami, organizowane przez Wójta Gminy Krzywca;
2. zebrania Rad Sołeckich, Ochotniczych Straży Pożarnych, zebrania i spotkania Kół Gospodyń Wiejskich oraz stowarzyszeń działających na terenie gminy Krzywca;
3. kursy i szkolenia nieodpłatne, organizowane dla mieszkańców gminy Krzywca;

4. imprezy i zabawy organizowane dla dzieci w wieku przedszkolnym oraz uczniów szkół podstawowych z terenu gminy Krzywca;
5. spotkania towarzyskie, zabawy taneczne i uroczystości organizowane przez Sołtysa, Rady Sołeckie, Ochotniczą Straż Pożarną, Koło Gospodyń Wiejskich, Organizacje Młodzieżowe, Rady Rodziców działających przy placówkach oświatowych, stowarzyszenia i organizacje społeczne działające w lokalnym środowisku.
  - a) podmioty wymienione w pkt. 5, organizujące imprezę dochodową, po przedłożeniu sprawozdania finansowego, z wykorzystania zysku z imprezy (potwierzonego podpisami członków zarządu) na cele społeczno – użyteczne, mogą wystąpić do wójta o nienaliczanie kosztów wykorzystanych mediów.

#### **§ 10.**

Opłaty za uiszcza się na podstawie faktury VAT wystawionej przez Urząd Gminy Krzywca.

#### **§ 11.**

Traci moc Zarządzenie nr 26/2016 Wójta Gminy Krzywca z dnia 24 marca 2016 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za korzystanie z obiektów użyteczności publicznej.

#### **§ 12.**

Wykonanie zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Krzywca.

#### **§ 13.**

Zarządzenie wchodzi w życie, z dniem 15 marca 2023 r.