

Załącznik do Zarządzenia Nr 4/2025
 Wójta Gminy Krzywca z dnia 22.01.2025r.
 w sprawie ogłoszenia wykazu dotyczącego najmu pomieszczeń w budynku
 świetlicy wiejskiej w Krzywcu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn.zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz na najem pomieszczeń w budynku świetlicy wiejskiej w Krzywcu na rzecz dotychczasowego najemcy

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr działki Nr KW	Opis	Przeznaczenie lokalu i sposób zagospodarowania	Wysokość miesięcznego czynszu	Termin wnoszenia opłat	Forma najmu	Okres umowy
1.	Krzywca Gmina Krzywca	Nieruchomość nr 222/1 KW: PR1P/00051996/0	Przedmiotem najmu jest część lokalu użytkowego o powierzchni użytkowej 65,64 m ² w skład których wchodzi: Sala nr 1 o pow. 33,60 m ² , wiatrołap o pow. 33,60 m ² , część pomieszczenia (ubikacja) o pow. 3,28 m ² , część korytarza o pow. 1,96 m ² , piwnica o pow. 25 m ² . Pomieszczenia te znajdują się w budynku posadowionym na działce nr 222/1 obręb Krzywca. Budynek jest wyposażony jest w instalację elektryczną.	Pomieszczenia przeznaczone do najmu w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej związanej z prowadzeniem usług turystycznych, marketingowych, reklamy	* 98,46 zł + podatek VAT według stawki obowiązującej. Czynsz najmu nie obejmuje kosztów ogrzewania, energii elektrycznej, ścieków, wywozu nieczystości oraz kosztów podatku od nieruchomości i ubezpieczenia które będzie ponosił najemca	Czynsz płatny z góry do 10 dnia każdego miesiąca. Wysokość czynszu będzie waloryzowana w oparciu o średnioroczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok ogłaszany przez Prezesa GUS	Bezprzetargowa	Do 3 lat

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 22.01.2025 r. do dnia 12.02.2025r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Krzywca, opublikowaniu w prasie lokalnej i biuletynie informacji publicznej bip.krzywca.pl.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całą akt jak również uzyskać informacje o przedmiocie użyczenia w Urzędzie Gminy Krzywca w dniach i godzinach pracy Urzędu pokój nr 11 tel. (16) 671-14-86.

Krzywca, dnia 22.01.2025 r.

z up. Wójta
 mgr inż. Wojciech Sobol
 Zastępca