

Zarządzenie nr 3A/2025
Wójta Gminy Krzywca
z dnia 15.01.2025r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
z przeznaczeniem na cele rolne

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465) i art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z późn. zm.) i §4 ust 5 Uchwały Nr 161/XX/2004 Rady Gminy Krzywca z dnia 8 października 2004 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążenia nieruchomości gruntowych, oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata zmienionej uchwałą Nr 120/XV/2008 Rady Gminy Krzywca z dnia 12 lutego 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2005 r. Nr 17, poz. 202 ze zm. z 2008 r. nr 19 poz. 485), Zarządzenie Nr 95/2024 Wójta Gminy Krzywca z dnia 02 września 2024r. w sprawie ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących własność Gminy Krzywca, zarządzam co następuje:

§ 1.

Przeznacza się do dzierżawy łącznie następujące nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Krzywca:

Nr działki	Pow. działki (ha)	Księga wieczysta	Położenie	Opis nieruchomości i cel umowy	Okres umowy	Wywoławcza wysokość czynszu dzierżawnego w dt żyta	Termin wnoszenia opłat czynszu dzierżawnego
1083	1,54 ha PsIII-1,54 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	10,16	do 31 maja każdego roku
1081	0,49 ha PsIII-0,49 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	3,23	do 31 maja każdego roku
1079	0,19 ha PsIII-0,19 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do	do 3 lat	1,25	do 31 maja każdego roku

			Bachów	drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego			
1077	3,98 ha PsIII-3,98 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	26,27	do 31 maja każdego roku
1076	3,10 ha PsIII-3,10 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	20,46	do 31 maja każdego roku
1074	0,14 ha Lzr-PsV-0,14 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	0,17	do 31 maja każdego roku
1073	4,23 ha RIVa-0,50 ha PsV-1,74 ha PsVI-1,99 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	5,11	do 31 maja każdego roku
1072	0,35 ha PsV-0,25 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów	do 3 lat	0,42	do 31 maja każdego roku

	PsVI-0,10 ha		miejsowości Bachów	użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego			
1088	0,39 ha PsIII-0,39 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	2,57	do 31 maja każdego roku
1087	2,59 ha PsIII-2,59 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	17,09	do 31 maja każdego roku
1085	3,58 ha PsIII-3,58 ha	PR1P/00049538/ 5	Działka położona w miejscowości Bachów	Działka położona jest w środkowej części miejscowości Bachów, nieopodal rzeki San, w otoczeniu terenów użytkowanych rolniczo. Nieruchomość posiada dostęp do drogi stanowiącej własność Gminy Krzywca. Działka przyjmuje nieregularny kształt. Położona jest w terenie płaskim, korzystnym dla rolniczego użytkowania. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. Działka do wydzierżawienia celem zagospodarowania rolniczego	do 3 lat	23,63	do 31 maja każdego roku

§ 2.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń siedzibie Urzędu Gminy, sołectwie wsi Bachów, na stronie internetowej Urzędu Gminy oraz podany do publicznej wiadomości poprzez opublikowanie w prasie lokalnej.

§ 3.

W przypadku dwóch lub więcej chętnych na dzierżawę powyższych nieruchomości zostanie ogłoszony przetarg, który będzie podany do publicznej wiadomości odrębnym ogłoszeniem informującym o terminie, miejscu i warunkach przetargu. Wnioski o dzierżawę należy składać do tutaj Urzędu w terminie od 15.01.2025r. do 05.02.2025r.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Społeczno-Gospodarczego i Inwestycji.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Krzywca, dnia 15.01.2025r.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
Urzędu Gminy Krzywca oraz w sołectwie
wsi Bachów w terminie od 15.01.2025 r. do 05.02.2025 r.

Wacław Pawłowski
Wójt Gminy Krzywca