

Załącznik do zarządzenia nr 58/2025  
Wójta Gminy Krzywczu z dnia 27.05.2025r.  
w sprawie ogłoszenia nieruchomości przeznaczonej  
do sprzedaży

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**położonej w miejscowości Krzywczu przeznaczonej do sprzedaży stanowiącej własność Gminy Krzywczu**

| Lp. | Nr ewidencyjny nieruchomości | Oznaczenie nieruchomości w KW | Powierzchnia nieruchomości w ha | Opis nieruchomości                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania                                                                                                                                                                                                                                         | Forma sprzedaży                           | Cena nieruchomości                                                                          | Termin złożenia wniosku, przez osoby którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 |
|-----|------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | 2                            | 3                             | 4                               | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 7                                         | 10                                                                                          | 11                                                                                                       |
| 1.  | 489                          | PR1P/00051996/0               | 0,0897 ha                       | Działka położona jest w centrum wsi Krzywczu nad rzeką Kamionka. Posiada kształt nieregularny. Działka jest nieogrodzona i niezabudowana. Działka posiada dostęp do drogi gminnej utwardzonej (asfaltowej). Na działce brak mediów. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz i handlowo-usługowej, blisko centrum gminy. W bliskiej odległości znajdują się sklepy, apteka, budynki sakralne, szkoła oraz budynki użyteczności publicznej. Znikomy ruch uliczny. Działka stanowi użytek | Działka w/g Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu znajduje się w terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Krzywczu utracił ważność w dniu 31.12.2003r. Działka nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy. | Przetarg ustny nieograniczony (licytacja) | <b>35.820,00</b><br>(słownie: trzydzieści pięć tysięcy osiemset dwadzieścia złotych 00/100) | 6 tygodni licząc od dnia 27.05.2025r. do 09.07.2025r.                                                    |

|  |  |  |  |                          |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------|--|--|--|--|
|  |  |  |  | klasy<br>Br-Ps-0,0897 ha |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--------------------------|--|--|--|--|

Wykaz niniejszy podano do publicznej wiadomości na okres 21 dni licząc od dnia 27.05.2025r. do dnia 17.06.2025r. poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy, sołectwie wsi Krzywczu oraz opublikowano w prasie lokalnej i w biuletynie informacji publicznej **bip.krzywczu.pl**.

W wyznaczonym okresie zainteresowane osoby fizyczne i prawne mogą zapoznać się z całością akt jak również uzyskać informacje odnośnie zbycia w Urzędzie Gminy w godz. od 7<sup>00</sup> do 15<sup>00</sup>.

Krzywczu dnia 27.05.2025r.

z up. Wójta  
mgr inż. Wojciech Sobol  
Zastępca